

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 606

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 82269/4525 (1)

Αποχαρακτηρισμός της διατηρητέας όψης του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Κορωναίου αριθ. 4 του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις τηής παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της 85204/2589/27.12.1990 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές, κ.λ.π.» (Β' 808).

3. Το υπ' αριθ. 927/1.4.91 έγγραφο της 13ης εφορίας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων Κρήτης.

4. Το 55008/3353/3281/3.6.1991 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο αποχαραχτηρισμός της χαρακτηρισθείσης με το άρθρο 3 του από 10.12.1981 π. δ/τος (Δ' 58/1982), ως διατηρητέας όψης του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Κορωναίου αριθ. 4 του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Ηρακλείου (Ν. Ηρακλείου).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 1991

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής Πολεοδομίας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Χ7149 22/1991 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας»

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17/7/1923 «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τον α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 219/Α).

3) Τις δ/ξεις του με αρ. 183/1986 π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Τις με αρ. 22 και 221/1991, γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πάτρας.

5) Το με αρ. 10/5.7.1991 πρακτικό θέμα 6ο όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχβας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας και τροποποιούμε το Ο.Τ. 145 επί της οδού Σολωμού και μεταξύ των οδών Ιεροθέου και Κυρ. Αρχιεπισκόπου, καθορίζοντας την οικοδομική γραμμή στην υπάρχουσα διαμορφωμένη από προσόψεις οικοδομών κατάσταση και επιβάλοντας έμπροσθεν από αυτές πρασιά πλάτους από 0,40 μ. εις 1,30 μ. όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/200 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 25 Ιουλίου 1991

Ο Νομαρχών Εσωτερικών

ΔΗΜ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ 37149/91 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΙΑΣ.

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	ΜΑΡΙΓΩ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΑΤΟΥ	ΑΡΧ/ΠΟΥ ΙΕΡΟΘΕΟΥ 74 ΠΑΤΡΑ
2	ΑΝΑΣΤ. και ΧΑΡΙΚΛ. ΡΑΛΛΗ	ΜΑΙΖΩΝΟΣ 145 -»-
3	ΑΙΚΑΤ ΤΣΕΛΕΝΤΗ-ΜΥΛΩΝΑ	ΑΡΓΥΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 13 -»-
4	ΜΑΡΙΑ ΛΟΛΛΟΥ	ΠΛ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 27 (αντικλ.)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΕ η (ΚΛ) σαν (ΟΓ)
2) -»- -»- η (ΜΝ) σαν (ΡΓ) ισχυουσα σημερα σαν (ΟΓ) της οδου Σολωμου πλατους 15,00μ.
3) Η προτεινομενη ΚΛ ειναι δομημενη καθ' ολο το μηκος της.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΟΔΟΣ ΙΕΡΟΘΕΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΕΡΟΘΕΟΥ ΑΡΧ/ΠΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΥΡΙΛΛΟΥ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΩΣΙΠΑΤΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ
πεζοδρομιο
(πλατος οδου) 15.00

Ο.Τ 146
ΟΤ 142
ΟΤ 141
Ο.Τ 119
Ο.Τ 63

ΙΔΙΟΚΤ. ΜΑΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΑΤΟΥ (1)
ΙΔΙΟΚΤ. ΑΝΑΣΤ. και ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΡΑΛΛΗ (2)
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΤΣΕΛΕΝΤΗ-ΜΥΛΩΝΑ (3)
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΛΟΛΛΟΥ Αφοι ΝΟΥΓΙΟΥ (4)
ΙΔΙΟΚΤ. ΚΛΗΡ. ΝΙΚΟΛΑΣ ΕΖΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΣΚΑΓΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΟΡΦΑΝΟΤΡΟΦΕΙΟΥ

(Ο1) (Ο2) (Ο3) (ΟΓ) (ΡΓ)

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΤΡΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1990

Για το Γρ. Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος
Σπυρόπουλος Παν.
Πολ. Μηχ/κός

Αριθ. 360 (3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ασπραγγέλων και Ελάτης Ζαγορίου Ν. Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων των οικισμών Ασπραγγέλων και Ελάτης Ζαγορίου.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις 13/1987 και 7/1988 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Ασπραγγέλων και Ελάτης αντίστοιχα.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με τα 345/19.1.1989 και 4875/6.7.1989.

7. Τις 10/11.5.89 και 18/26.6.91 γνωμοδοτήσεις του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λ.π.»,αποφασίζουμε:

1. Κατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Ασπραγγέλοι: Συνεκτικός - Ενδιαφέρων Μεσαίος Τουριστικός Φθίνων.

β) Ελάτη: Αξιόλογος, Συνεκτικός Μικρός, Ενδιαφέρων Στάσιμος Τουριστικός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ/γμα 26.9.79 ΦΕΚ 615 Δ της 1.11.1979.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών ώστε να εξασφαλίζεται.

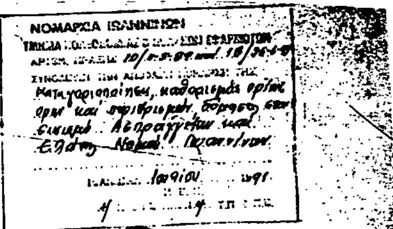
α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

Η Η παρούσα απόφαση με τα σχεδιαγράμματα πολεοδ. αναγνώρισης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 31 Ιουλίου 1991

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ





Η ΜΕ ΑΡΙΘ. 360/1991. ΑΠΟΦΑΣΗ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΣΠΡΑΓΓΕΛΩΝ

1 Δρόμος
2 Ιδ. Φρίξου Τζιόβα
3 " Κληρ. Σωκράτη Σαρρία
4 " αλώνι Κανέτσου Αλέκου
5 " Αποστόλου Καρβούνη
6 αλώνι Ρέτζιου Μιλτιάδη
7 Δρόμος
8 Γιακουμή Μπαρή Ευαγ.

προς Μονοδένδρι

προς Ιωάννινα

Ασπράγγελοι

Ελάτη

προς Δίχορφο

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΛΑΤΗΣ

1 Επαρχιακή Οδός κ Ιδιοκτ. Μπ. Κοντογιάννη
2 Επαρχιακή Οδός
3 Ιδιοκτ. Σιώτα Δημητρίου
4 " Μπρόσκα Γεωργίου
5 " Λιάζου Σταύρου
6 " Γουσάνθη Σκαρβέλη
7 " Θεμιστοκλή Δημητράκη
8 " Ηρακλή Λεοξέγα

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος. Ασπραγγελων - Ελατης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια, ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος, εθνικος δρομος, καστρο κλπ)
- ορια οικισμου

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου A-1.1

κλ. 1:5000

Συνταξη:

Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. ΟΙΚ Π 2900 (4)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΣΩΤΗΡΑΪΚΑ της Κοινότητας Γουβών Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό . Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων»

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.»

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/89)

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την υπ' αριθμ. 18/1987 Απόφαση, (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Γουβών ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Το υπαριθμό 725/18.4.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπαριθμό 2612/30.10.87 έγγραφο της 5ης Εφορείας Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Το υπαριθμό 558/2.10.89 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

14. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 28.6.1991, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Σωτηραίϊκα της κοινότητας Γουβών στις κατηγορίες:

α) ως προς την θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Φθίνων

δ) ως προς το βαθμό διασποράς: Διάσπαρτος

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός

2. καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σωτηραίϊκων της Κοινότητας Γουβών Επιδ. Λιμηράς με τα στοιχεία 1 έως 6 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακολουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και

Το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.5.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακόσια (500) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση μέσα στα όρια του οικσιμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85 προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στα αντίστοιχα δελτία Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και για αυτό το λόγο το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

α) Οι διώροφες ανεγειρόμενες οικοδομές θα καλύπτονται με στέγη

β) Οι ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνιτικές για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης και το διάγραμμα κλ. 1:5000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Ιουλίου 1991

Ο Νοάρχης

ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΑΡ. ΕΣΥΕ : 1115 03

ΝΟΜΟΣ : κωνίας

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ	X	ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	6	ι	6	ι			28 % 0,20
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			25 % 0,20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	ε	1	ε			(27)
		2. λοιπές όψεις	1	ε	1	ε			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών							
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	16 %		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	1	γ					(5)
		2. μικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.	1						
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3	γ					(14)
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με σεγγίτη							
		6.							
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα	1	γ					(11)
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες	5	γ					(9)
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	1	γ	(8)				
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							

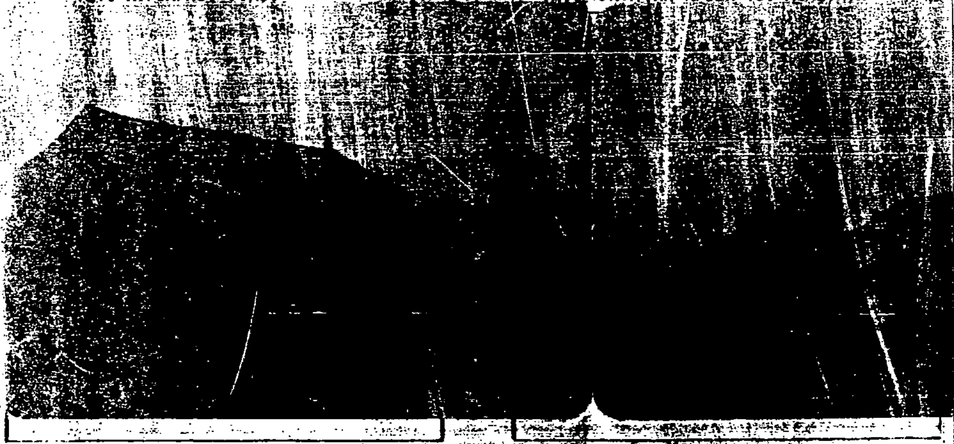
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Οικισμος ΣΩΤΗΡΑΪΚΑ (της Κοινότητας Γουβών Επιδ. Λιμηρας)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- Ονομασιες
- Δασική έκταση εξαιρούμενη του ορίου

1 = ... Θεοδώρου Χελιώτη
2 = ... μονοπατιών
3 = ... αγροτ. οδού με μονοπάτι
4 = πηγάδι
5 = ερείπια παλιάς αγροικίας
6 = μάντρες Ιωάννη Κρητικού

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σπάρτη 17/7/1991

Δημήτριος Λακάκος
ΠΕ1 με Α'β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη 17/7/1994
Η Προϊσταμένη ΤΠΣ Π.Ε

Κούλα Ηλιοπούλου
ΠΕ2 με Α'β.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

... 2900/Β-794 ...
... Σωτηραϊκα ...
Σπάρτη 18 / 8 / 1994

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

φ. ΦΑΛΙΑΓΓΑΣ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1
Κλ. 1:5.000
Ημερ.

Συνταξη: Στυλιανός Γ. Βήχος — Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ